



Présentation de nos logements meublés



Résidences étudiantes



172 rue du Général Renault - Tours



5 & 6 rue Robert Mallet Stevens - Tours



[Visite virtuelle au 172 rue du Général Renault](#)



[Visite virtuelle au 5 & 6 rue Robert Mallet Stevens](#)



Résidences étudiantes

Pour faciliter l'arrivée des étudiants, les appartements sont parfaitement **meublés et équipés.**

LISTE DES ÉQUIPEMENTS

Kitchenette

- Plaques de cuisson
- Four micro-ondes
- Réfrigérateur avec freezer
- Rangements avec étagères et penderie
- Meuble bas sous évier et étagères au mur
- Kit vaisselle et ustensiles de cuisine
- Pelle, balayette et balai

Pièce de vie

- Lit avec protège matelas et couette
- Table avec chaise
- Bureau avec étagères et chaise
- Poubelle de bureau
- Luminaire et miroir
- Rideau ou store occultant

Salle d'eau

- Douche et WC
- Lavabo avec un espace de rangement et miroir
- Balayette WC
- Kit d'accueil (échantillon de gel douche, savon, papier hygiénique, éponge...)



Quelques infos



Surface

118 logements de **18 m²** et 5 duplex de **35 m²**



Le loyer

435€ charges comprises pour les 18 m²

494€ charges comprises pour les duplex



Frais & charges

Aucun frais d'agence, simplement 40€ de frais de dossier.

Les charges comprennent : Internet avec Wifi, l'eau froide, l'entretien des parties communes et des espaces verts.



Stationnement

Le stationnement est inclus dans le loyer. Les places sont au pied de la résidence.



Local vélo

Les résidences sont au cœur du quartier Giraudeau, tout peut se faire à vélo ! Chaque adresse est équipée d'un local.



Équipe dédiée

Une équipe interne de LIGERIS est dédiée à la résidence : chargée de commercialisation, gestionnaire de vie locative, technicienne de patrimoine et chargé de proximité.

Autour des résidences



Shopping / Sorties

A proximité immédiate à pied, vous aurez accès à 2 supermarchés (Auchan et Carrefour market), boulangerie, laverie, tabac-presse, pharmacie, cabinet médical et restaurants (pizzeria, brasserie, restauration rapide).

L'accès au centre commercial « L'heure Tranquille » est à 5 min en voiture. Vous y trouverez un Monoprix, des magasins (mode, déco, beauté), des restaurants, un cinéma de 13 salles et des espaces de loisirs (escape game, bowling, laser game...).

A proximité vous pourrez profiter du lac de la Bergeonnerie et nager au Centre Aquatique du Lac.

De nombreux restaurants et magasins vous attendent également au cœur de la ville.



On aime

Aller en centre-ville en 10 min à vélo pour profiter du charme de la ville et de la vie Tourangelle.



Ecoles & universités

Nos résidences sont proches de toutes les écoles et universités : Institut Professionnel des Métiers du Sport (25 m), Université François Rabelais (1 km), Fac de médecine (1 km), Lycée Balzac (1.5 km), Fac des 2 Lions et Polytech (2 km), Fac des Tanneurs (2.7 km).



Transports

Bus :

- ligne 4 – arrêt Général Renault (vers Fac des Tanneurs et Bretonneau)
- ligne 5 – arrêt Général Renault et Giraudeau (vers Fac des 2 Lions et Polytech)





Contact

Nos appartements meublés vous intéressent ?

Contactez nos équipes au 02 47 700 200 ou sur accueil@ligeris.com

Retrouvez également nos actus et les infos utiles aux locataires sur ligeris.com et sur les réseaux sociaux !

